



Universidad de Guanajuato
Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la
Construcción
Acta de la Junta de Aclaraciones

En la ciudad de **Guanajuato, Gto.**, siendo las **11:00** horas del día **07 de julio de 2023** se reunieron en las instalaciones que ocupa la Sala de juntas del Departamento de Administración de la Construcción, ubicada en colonia Noria Alta sin número, el Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López comisionado para este acto mediante oficio **050/2023 DISU** del 30 de marzo de 2023, suscrito por el Mtro. Eloy Juárez Sandoval, así como los representantes de las áreas técnicas de proyectos y ejecución de las obras, adscritos a la Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios, cuyos nombres cargos y firmas aparecen al calce de la presente acta, a efecto de llevar a cabo la **Junta de Aclaraciones** dentro del procedimiento de Licitación Simplificada No. **UG/RE/LS-011/2023**, convocada para la adjudicación de la obra "**Construcción del Centro de Información, Módulo 1, Sede San Carlos, Campus León de la Universidad de Guanajuato (Segunda Etapa)**", siendo este el último momento para realizar modificaciones a los términos y condiciones de las bases de la licitación, por lo que se procede a dar respuesta a las preguntas formuladas por los licitadores. En uso de la palabra, el Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López comisionado para este acto, informa que el presente acto se realiza *de conformidad con lo establecido en los artículos 54, fracción V y penúltimo párrafo, 57, fracción III de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; 102 y 103, primer párrafo del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato; así como el artículo 24 de los Lineamientos de Operación para la Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma de la Universidad De Guanajuato.*

A continuación, se procede a pasar lista de asistencia de las personas servidoras públicas que nos acompañan:

Nombre	Cargo	Correo electrónico
Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López	Coordinador de Costos	apinedo@ugto.mx
C.P. Alma Elisa González Vega	Asistente de Coordinación de Licitaciones	alma.gonzalez@ugto.mx
Arq. Ana Betsabé Estrada Arechar	Supervisor de Obra	ab.estradaarechar@ugto.mx

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Sede Noria Alta S/N
Guanajuato, Gto., México; C.P.: 36050
Teléfonos: (473) 732 00 06, 732 57 51, 732 84 61 y 732 19 31, ext. 8280; Fax: ext. 8212

www.ugto.mx



Universidad de Guanajuato
Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la
Construcción

Arq. Jesús Ricardo Gallo García	Supervisor de Proyectos	Jr.gallo@ugto.mx
---------------------------------	-------------------------	------------------

A continuación, procede a pasar lista de presentes, encontrándose los representantes de los licitantes siguientes:

Nombre del licitador	Nombre del representante
Morav Construcciones del Bajío, S.A. de C.V.	Jonathan Saeed Morales Ramírez
Dorosa Construcciones del Bajío, S.A. de C.V.	Ricardo Domínguez González
José Jesús Navarro Fonseca	José Jesús Navarro Fonseca
Luis Ricardo Bustos Jaime	Luis Ricardo Bustos Jaime

Enseguida, la Convocante hace las siguientes precisiones:

1. Respecto a los diversos equipos del presupuesto de la obra, se señala que éstos deberán incluir las pruebas necesarias para su puesta en marcha, la capacitación al personal que realizará la operación y en su caso en mantenimiento de los mismos, así como la entrega a la Universidad de Guanajuato de los manuales de operación, conservación y mantenimiento en idioma español y las pólizas de garantía, las cuales, deberán emitirse a favor de la Universidad de Guanajuato; los manuales y pólizas referidos, deberán entregarse a la Universidad, previo al finiquito de los trabajos y recepción de la obra.

En la recepción de los trabajos, el contratista adjudicado deberá entregar a la Universidad de Guanajuato, un reporte de los equipos instalados en la obra que incluya los siguientes datos: nombre, marca, modelo, número de serie, costo unitario y fotografía del bien.



Universidad de Guanajuato
Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la
Construcción

Se precisa que todo lo anterior, deberá considerarse en la integración de los precios unitarios de cada equipo, ya que no se autorizarán cargos adicionales por ello.

2. De conformidad con lo señalado en el artículo 67 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, el costo directo de materiales incluye el control de calidad para su determinación, por lo que no deberán ser considerados dentro de los costos indirectos.
3. Los licitadores deberán considerar dentro de sus costos indirectos, la generación de los planos "AS BUILT" de obra, mismos que serán proporcionados por partida concluida y anexados en una carpeta, en formato digital "DWG" e impresos en tamaño doble carta debidamente firmados por el representante legal de la empresa y por su representante técnico o especialista de cada rubro indicando su cédula profesional. La supervisión de la obra validará el contenido y actualización de estos con referencia a las variaciones o modificaciones efectuadas al proyecto original. Esta carpeta se entregará previo a la presentación del finiquito de los trabajos y formará parte del cierre administrativo de la obra.
4. Se informa que, durante la ejecución de la obra, la supervisión operará el monitoreo constante del avance físico real efectivo, respecto del calendario propuesto por el licitador adjudicado; de manera que, en caso de retraso, se aplicarán requerimientos y sanciones que resulten atinentes.
5. Los licitadores deberán considerar en la formulación de su propuesta, los factores meteorológicos que pudieran influir en la ejecución de la obra, ya que no se aceptará ampliación en tiempo por baja eficiencia, tiempos inactivos, etc., aduciendo el desconocimiento de las condiciones en que se realizarán los trabajos.
6. Se informa que los licitadores deberán considerar en su propuesta, las precisiones señaladas en los puntos 1 y 2 del "Acta de Visita al Sitio de los Trabajos" de la presente licitación, así como las aclaraciones y respuestas realizadas en la presente acta; lo anterior, conforme a lo establecido en el artículo 54, penúltimo párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Una vez precisado lo anterior, el **Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López**, persona comisionada para atender la presente junta de aclaraciones, comienza a dar respuesta a las preguntas formuladas por los licitadores, en el orden que se recibieron.

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Sede Noria Alta S/N
Guanajuato, Gto., México; C.P.: 36050
Teléfonos: (473) 732 00 06, 732 57 51, 732 84 61 y 732 19 31, ext. 8280; Fax: ext. 8212

www.ugto.mx

Página 3 | 6



Universidad de Guanajuato
Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la
Construcción

1. Mediante correo electrónico, recibido a las cuentas de correo electrónico institucional señaladas en la visita al sitio de los trabajos, se realizaron las siguientes preguntas:

Licitador:	José Jesús Navarro Fonseca
Pregunta 1: Aclarar en el concepto ESTM-1-05 respecto a Trabe a base de perfil comercial rectangular 152.4 x 152.4 x 1.9 mm acero ASTM A500´B (OR IMCA PTR comercial), al respecto se solicita ficha técnica y se confirme el perfil.	
Respuesta: El perfil a utilizar será 152.4x152.4x4.7mm (6"x6"x3/16") de acero ASTM A500B.	
Pregunta 2: En visita a sitio se indicó que se cancelaba un concepto, ratificar si se trata del MURO VIVA BOARD, si no es el caso señalar, y el mismo ¿deberá ser eliminado del catálogo o se cotiza en ceros?	
Respuesta: Este concepto se cancela y en este acto se hará entrega de un CD con el nuevo catálogo y la actualización de planos de acabados.	
Licitador:	Morav Construcciones del Bajío, S.A. de C.V.
Pregunta 3: Hay dos conceptos con la clave C-MB-17 y descripción distinta, ¿se cambiaría la clave de alguno?	
Respuesta: El concepto con clave C-MB-17 que describe basurero de pedal metálico grande se cancela. En este acto se hace entrega de CD con catálogo actualizado.	
Pregunta 4: Existe una fila oculta no.153 con concepto de limpieza general, ¿se hace caso omiso a este y se elimina?	
Respuesta: Se cancela la fila oculta. En este acto se hace entrega de CD con catálogo actualizado.	
Pregunta 5: Hay dos conceptos con la clave ESTM-3-15 y descripción distinta, ¿se cambiaría la clave de alguno?	
Respuesta: Los conceptos tienen claves similares, pero no son iguales, uno es ESTM-3-15 suministro y colocación de columna y el concepto con clave ESTM-3+15 es la colocación de la columna a base de perfiles anteriormente desmontado.	

Enseguida se informa que la presente es la única Junta de Aclaraciones dentro del presente procedimiento de Licitación Simplificada. **Recomendaciones:** para el acto de presentación y apertura de proposiciones se cerrarán las puertas de la Sala de juntas del Departamento de Administración de la Construcción el día **13 de julio** del año en curso a las **13:00 horas** de acuerdo con la zona horaria del centro de México, día y hora señalada para dicho acto. Por lo tanto, se les sugiere a los licitantes presentarse con la debida anticipación para llevar a cabo el registro correspondiente. Para constancia, y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firman el presente documento las personas que intervinieron en el acto siendo las 11:45 horas del día de su inicio.

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Sede Noria Alta S/N
Guanajuato, Gto., México; C.P.: 36050
Teléfonos: (473) 732 00 06, 732 57 51, 732 84 61 y 732 19 31, ext. 8280; Fax: ext. 8212

www.ugto.mx

Página 4 | 6



Universidad de Guanajuato
Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la
Construcción

Por la Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios:


Ing. Alejandro Alfonso Pinedo López Coordinador de Costos.


C.P. Alma Elisa González Vega Asistente de Coordinación de Licitaciones


Arq. Ana Betsabé Estrada Arechar Supervisor de Obra

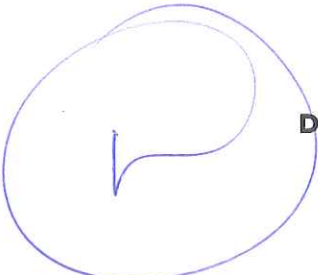

Arq. Jesús Ricardo Gallo García Supervisor de Proyectos

Por el Órgano Interno de Control de la Universidad:

Ing. Luis Carlos Vázquez Granados En representación del Órgano Interno de Control
de Universidad.

Por los Licitantes:



Jonathan Saeed Morales Ramírez Morav Construcciones del Bajío, S.A. de C.V.





Universidad de Guanajuato
Dirección de Infraestructura y Servicios Universitarios
Unidad de Infraestructura y Conservación/Departamento de Administración de la
Construcción

Ricardo Domínguez González


Dorosa Construcciones del Bajío, S.A. de C.V.

José Jesús Navarro Fonseca


José Jesús Navarro Fonseca

Luis Ricardo Bustos Jaime


Luis Ricardo Bustos Jaime







